

NÁVRH:

**VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE OBCE VOJKA NAD DUNAJOM Č. 1/2024
O MIESTNOM POPLATKU ZA ROZVOJ**

Obecné zastupiteľstvo obce Vojke nad Dunajom (ďalej len "obecné zastupiteľstvo") podľa § 4 ods. 3 písm. c), § 6 ods. 1 a § 11 ods. 4 písm. g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení a podľa § 2 zákona č. 447/2015 Z. z. o miestnom poplatku za rozvoj a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon“), sa uznieslo na tomto všeobecne záväznom nariadení (ďalej len „nariadenie“).

§ 1

Úvodné ustanovenia

1. V súlade s § 17a zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady, obec Vojka nad Dunajom ustanovuje týmto nariadením dve časti obce: intravilán a extravilán. Každá z uvedených častí obce, je územne celistvou časťou obce, v ktorej je najmenej 5 % daňovníkov dane z nehnuteľností obce a tvoria ju susediace parcely pozemkov.

2. Týmto nariadením Obec Vojka nad Dunajom (ďalej len „obec“) ustanovuje na celom svojom území, členenom na dve časti: intravilán a extravilán, miestny poplatok za rozvoj (ďalej len „poplatok za rozvoj“).

§ 2

Sadzba poplatku za rozvoj

1. Obec stanovuje pre časť územia obce: **intravilán**, sadzby poplatku za rozvoj za každý, aj začatý m² podlahovej plochy nadzemnej časti stavby, pre stavby v členení:

a) stavby na bývanie..... 15 EUR,

b) stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu..... 20 EUR,

- c) priemyselné stavby a stavby využívané na skladovanie vrátane stavieb na vlastnú administratívu..... 35 EUR,
- d) stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, stavby využívané na skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou..... 35 EUR,
- e) ostatné stavby.....30 EUR.

2. Obec stanovuje pre časť územia obce: **extravilán**, sadzby poplatku za rozvoj za každý, aj začatý m2 podlahovej plochy nadzemnej časti stavby, pre stavby v členení:

- a) stavby na bývanie..... 30 EUR,
- b) stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu..... 20 EUR,
- c) priemyselné stavby a stavby využívané na skladovanie vrátane stavieb na vlastnú administratívu..... 35 EUR,
- d) stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, stavby využívané na skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou..... 35 EUR,
- e) ostatné stavby.....30 EUR.

§ 3

Použitie výnosu


1. Výnos z poplatku za rozvoj je príjmom rozpočtu obce.
2. Výnos z poplatku za rozvoj sa použije na úhradu kapitálových výdavkov súvisiacich so stavebnými nákladmi na stavbu vrátane nákladov na vysporiadanie pozemku na tento účel:
 - a) zariadenia starostlivosti o deti,
 - b) slúžiacu na poskytovanie sociálnych, športových a kultúrnych služieb,
 - c) sociálneho bývania,
 - d) školského zariadenia a zariadenia slúžiaceho na praktické vyučovanie,
 - e) zdravotníckeho zariadenia,
 - f) verejne prístupného parku, úpravy verejnej zelene,
 - g) miestnej komunikácie, parkovacích plôch, verejného osvetlenia a technickej infraštruktúry,
 - h) opatrenia na zadržanie vody v území a na zmierňovanie zmeny klímy a adaptácie na jej nepriaznivé dôsledky.
3. Obec určuje, že výnos z poplatku sa použije aj v inej časti obce, ako tej, v ktorej v súvislosti so stavbou, ktorá podlieha poplatkovej povinnosti, poplatok za rozvoj vybrala.
4. Obec zverejní informácie o výške výnosu z poplatku za rozvoj a jeho použití v členení použitia výnosov podľa realizovaných projektov na úradnej tabuli obce a na webovom sídle obce najmenej raz ročne.

§ 4
Zrušovacie ustanovenie

Dňom nadobudnutia účinnosti tohto nariadenia sa ruší Všeobecne záväzné nariadenie obce Vojka nad Dunajom č. 3/2023 o miestnom poplatku za rozvoj.

§ 5
Záverečné ustanovenia

1. Návrh tohto nariadenia bol zverejnený na úradnej tabuli a na webovom sídle obce v lehote uvedenej v § 6 ods. 3 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení.
2. Právne vzťahy neupravené týmto nariadením sa riadia príslušnými ustanoveniami zákona č. 447/2015 Z. z. o miestnom poplatku za rozvoj a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení.
3. Toto nariadenie nadobúda účinnosť dňa
4. Zmeny a doplnky tohto nariadenia sa môžu vykonať len všeobecne záväzným nariadením.
5. Toto nariadenie bolo schválené uznesením obecného zastupiteľstva č./2024 dňa


.....
Ing. Donald Álló
starosta obce Vojka nad Dunajom



Vyvesené: 18.06.2024





