

Uznesenie č. 1/2014-OZ
Obecného zastupiteľstva vo Vojke nad Dunajom zo dňa 17. januára 2014

Obecné zastupiteľstvo vo Vojke nad Dunajom na svojom zasadnutí dňa 17.01.2014 uznieslo nasledovné :

Obecné zastupiteľstvo Vojka nad Dunajom

A. Berie na vedomie a schvaľuje :

1. Program zasadnutia.
2. Žiadosť o odpustenie nájomného za nebytové priestory (bývalá predajňa Mäso-Údeniny) v obci Vojka nad Dunajom, budova súp.č.14 pre Anitu Liptaiovú za obdobie od augusta 2012 do 31.12.2013.
3. Vypracovanie dohody právnym zástupcom obce (JUDr.L.Pollák) medzi A.Liptaiovou a obcou, ohľadne **účelu ubytovania** E.Mezeiovej so 4 maloletými deťmi v priestoroch bývalej predajne Mäso-Údeniny v budove so súp.čísлом 14. V dohode bude zapracované, že A.Liptaiová (nájomca) od dátumu nast'ahovania uvedenej rodiny nebude povinná platiť nájomné za užívanie nebytových priestorov.
4. Nast'ahovanie E.Mezeiovej so 4 maloletými deťmi do priestorov v budove so súp.čísлом 14 vo Vojke nad Dunajom, ako i uhrádzanie režijných nákladov obcou (vodné a stočné, elektrická energia), menších prác a úprav v priestoroch, ktoré budú dočasne slúžiť na bývanie.

B. Súhlasí :

1. Aby A.Liptaiová nahlásila zmenu platiteľa spotreby elektrickej energie v prenajatých priestoroch u dodávateľa na obec.
2. S návrhom starostu, aby návrh dohody o **ukončení** nájomnej zmluvy za nebytové priestory (bývalá predajňa Mäso-údeniny) medzi A.Liptaiovou a obcou podala A.Liptaiová, ktorý OZ prerokuje na nasledujúcom zasadnutí.

C. Ukladá :

1. Starostovi zabezpečiť vypracovanie dohody právnym zástupcom obce (JUDr.L.Pollák) medzi A.Liptaiovou a obcou, ohľadne **účelu ubytovania** E.Mezeiovej so 4 maloletými deťmi v priestoroch bývalej predajne Mäso-Údeniny v budove so súp.čísлом 14. V dohode bude zapracované, že A.Liptaiová od dátumu nast'ahovania uvedenej rodiny nebude povinná platiť nájomné za užívanie nebytových priestorov.

Vo Vojke nad Dunajom, 24.01.2014

XXXXXXX

Ing. Donald Álló
starosta obce

Vyjadrenie starostu obce:

Po prekonzultovaní celej záležitosti, resp. spisového materiálu súvisiaceho s prípadom (nájomná zmluva, dohoda) právnym zástupcom obce JUDr. Ladislavom Pollákom som dospel k záveru, že hore uvedené uznesenie nevyrieši situáciu a do budúca (v prípade právneho sporu) je zjavne nevýhodné pre obec. Z tohto dôvodu **hore uvedené uznesenie** v zmysle odseku 6, § 13, zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení **nepodpíšem, t.j. žijem s právom veta v tejto veci.**

Podľa právneho zástupcu obce situáciu vyrieši len dohoda o skončení nájomného vzťahu.



Ing. Donald Álló
starosta obce