

A vajkai képviselő-testület 2014. január 17-én hozott 1/2014-OZ számú határozata

A vajkai képviselő-testület a 2014. 01. 17-én megtartott ülésén a következő határozatot hozta:

A vajkai képviselő-testület

A. Tudomásul veszi és jóváhagyja:

1. Az ülés programját.
2. Anita Liptaiová kérvényét a 14-es jegyzékszám alatt található épület nem lakás célú helyiségeinek (valamikori hús- és füstöltáruüzlet) bérleti díjának elengedéséről 2012. augusztusától 2013. 12. 31-ig tartó időszakban.
3. Egy megegyezés kidolgozását a község jogi képviselője (JUDr. Pollák) által A. Liptaiová és a község között, arra nézve, hogy E. Mezeiová 4 kiskorú gyermekével együtt a 14-es jegyzékszámú épületbe, a valamikori hús-és füstöltáruüzlet helyiségeibe költözzön. A megegyezés magában foglalja majd, hogy A. Liptaiová (bérelő) az említett család beköltözésének időpontjától nem köteles bérleti díjat fizetni a nem lakás célú helyiségek használatáért.
4. E. Mezeiová és 4 kiskorú gyermekének beköltözését a vajkai 14-es jegyzékszám alatt található épület helyiségeibe, ill. a rezsiköltségek (elektromos energia, víz- és csatornadíj), valamint a helyiségekben, melyek átmenetileg lakásként szolgálnak, végzett kisebb munkálatok és javítások község általi térítését.

B. Jóváhagyja:

1. Hogy A. Liptaiová bejelentse az elektromos energia szolgáltatója részére a fizető személy a községre való megvátózását.
2. A polgármester javaslatát, miszerint A.Liptaiová készítessen egy megegyezést a volt hús-és füstöltáruüzlet nem lakás célú helyiségeinek bérleti szerződésének felbontásáról, amit a képviselő-testület a legközelebbi ülésén megtárgyal.

C. Elrendeli:

1. A polgármester részére, hogy bebiztosítsa a község és A. Liptaiová között köttetendő megegyezés létrejöttét a község jogi képviselője által (JUDr.L.Pollák), arra nézve, hogy E. Mezeiová 4 kiskorú gyermekével együtt a 14-es jegyzékszámú épületbe, a valamikori hús-és füstöltáruüzlet helyiségeibe költözzön. A megegyezés magában foglalja majd, hogy A. Liptaiová (bérelő) az említett család beköltözésének időpontjától nem köteles bérleti díjat fizetni a nem lakás célú helyiségek használatáért.

Vajka 2014. 01. 24.

XXXXXXX

Ing. Donald Álló
a község polgármestere

A polgármester megjegyzése:

Az ügy, ill. az arról szóló dokumentumok (bérleti szerződés, megegyezés) a község jogi képviselőjével, JUDr. Ladislav Pollákkal való átvizsgálása után arra jutottam, hogy a fent említett határozat nem hoz megoldást az ügyben és a jövőben (jogi eljárás esetén) egyértelműen nem a község érdekeit képviseli. Ezért a 369/1990 sz. a települési önkormányzatokról (a községi rendezésről) szóló törvény 13. paragrafusának 6. bekezdése értelmében a fent említett határozatot nem írom alá, tehát ebben az ügyben élek a vétőjogommal. A község jogi képviselője szerint a helyzetet egy a bérleti viszony megszüntetéséről szóló megállapodás oldaná csak meg.



Ing. Donald Álló
a község polgármestere